



**OPENBAAR**

**1. Goedkeuring notulen van de zitting van de gemeenteraad van 16 september 2024.**

De notulen van de zitting van 16 september 2024 worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**2. Goedkeuring dotatie politiezone 2025.**

De gemeenteraad keurt een gewone dotatie goed voor de politiezone Polder voor het begrotingsjaar 2025.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**3. Goedkeuring lijst toelagen 2025.**

De gemeenteraad keurt de lijst van toelagen voor 2025 goed.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**4. Beëindiging samenwerkingsovereenkomst gebruik Sporthal De Kouter.**

De gemeenteraad beslist om de overeenkomst met MMI Kortemark van 24 juni 2024, houdende het gebruik van sporthal De Kouter, met onmiddellijke ingang en in onderling overleg te beëindigen.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**5. Onroerende goederen (AG16) - Goedkeuring van de akte inzake aankoop van diverse perceeltjes grond en vestigen erfdienstbaarheid met het oog op de riolering- en wegeniswerken van de Seizoenwerkerslaan te Kortemark, met een totale oppervlakte volgens meting van 627,8 m<sup>2</sup>, voor een totaal bedrag van 21.973,00 €, volgens de voorwaarden in de ontwerpakte van notaris Jasmine Roels, notaris te 8600 Diksmuide (Esen). Affectatie van deze grond naar de openbare domeingoederen van de gemeente Kortemark.**

Om de geplande riolering- en wegenwerken in de Seizoenwerkerslaan te realiseren worden kleine strookjes grond van diverse aangelande eigenaars aangekocht volgens de voorwaarden in de ontwerpakte van notaris Jasmine Roels, notaris te 8600 Diksmuide (Esen). Aanstands is er de affectatie van deze grond naar de openbare domeingoederen van de gemeente Kortemark.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**6. Onroerende goederen (AG54-H17) - Goedkeuring van de huurakte van een windmolen gelegen te Kortemark, Zarren-Linestraat nummer 51+, plaatselijk gekend als "Couchezmolen", gekadastreerd sectie A, nummer 0704KP0000, met een oppervlakte van vijf are zeven centiare (5 a 7 ca), voor een jaarlijkse huurprijs ad. 1200,00 €, met een duurtijd van minstens tien jaren, volgens de voorwaarden in de ontwerpakte van Christophe Vandeurzen, notaris met standplaats te Koekelare.**

Er wordt voor de Couchezmolen te Zarren voortaan vanaf augustus 2024 een tienjarig huurcontract afgesloten.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**7. Onroerende goederen (VG08) - Goedkeuring van de akte inzake verkoop van perceeltje grond aan de aangelande na wijzigen rooilijn in de Firmin Deprezstraat te Kortemark, met een totale oppervlakte volgens meting van 69,5 m<sup>2</sup>, voor een totaal bedrag van 8.687,50 €, volgens de voorwaarden in de ontwerpakte van notaris Lucas Degandt met standplaats te Deerlijk. Desaffectatie van deze grond naar de private domeingoederen van de gemeente Kortemark voorafgaand aan de verkoop.**

De raad keurt de desaffectatie en de akte goed inzake de verkoop van een perceeltje grond aan de aangelanden na wijzigen rooilijn in de Firmin Deprezstraat te Kortemark.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**8. AG48 Akte erfdiensbaarheid Aquafin in de Firmin Deprezstraat - kennisname geregistreerde en overgeschreven akte.**

De raad neemt kennis van de afgesloten (geregistreerde en overgeschreven) akte.

Beslissing: [Ter kennis genomen](#)

**9. RUP Staatsbaan - definitieve vaststelling.**

De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) Staatsbaan, bestaande uit

- o toelichtingsnota incl. een weergave van de bestaande en juridische toestand
- o stedenbouwkundige voorschriften
- o grafisch plan (bestemmingsplan)
- o register van percelen die in aanmerking komen voor planbaten

definitief vast.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**10. OMV\_2024084214 Project Vlas - goedkeuring tracé openbare wegenis en opgelegde lasten.**

De gemeenteraad keurt het tracé en het ontwerp van de nieuwe openbare wegenis in het geplande bedrijvigheidsproject gelegen aan Vlas goed.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**11. Goedkeuren selectieleidraad site Wienerberger.**

De gemeenteraad keurt de lastvoorwaarden zoals vastgesteld in de selectieleidraad goed. Bovengenoemde opdracht wordt gegund middels een mededingingsprocedure met Europese en nationale bekendmaking op grond van artikel 38, §1, 1°, b) en c) van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**12. Gaselwest - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering op 19 november 2024.**

Gaselwest - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering op 19 november 2024.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**13. Fluvius West - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering op 20 november 2024.**

Fluvius West - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente in de buitengewone algemene vergadering op 20 november 2024.

Beslissing: [Goedgekeurd](#)

**14. Creat Services dv - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 26 november 2024.**

Creat Services dv - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de Algemene Vergadering op 26 november 2024.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

**15. WVI - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de Buitengewone Algemene Vergadering op 27 november 2024.**

WVI - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de buitengewone algemene vergadering op woensdag 27 november 2024.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

**16. Dienstverlenende Vereniging (DVV) Westhoek - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de bijzondere algemene vergadering op 27 november 2024.**

Dienstverlenende Vereniging (DVV) Westhoek - Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de bijzondere algemene vergadering op 27 november 2024.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

**17. Mirom - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de Algemene Vergadering op 17 december 2024.**

Mirom - Goedkeuring van de agendapunten en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger van de gemeente voor de algemene vergadering op 17 december 2024.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

**18. Mededeling van de verslagen en einddocumenten van volgende raden en overlegstructuren: sportraad, jeugdraad, cultuurraad, landbouwraad en ouderenadviesraad.**

Tijdens de gemeenteraad worden de verslagen en einddocumenten van de adviesraden meegedeeld aan de raadsleden.

[Beslissing: Ter kennis genomen](#)

**19. Logo Midden-West-Vlaanderen - Mandaat vertegenwoordiger lokaal bestuur voor bijzondere algemene vergadering.**

De raad geeft aan de vaste of plaatsvervangende vertegenwoordigers in de Algemene Vergadering van Logo Midden-West-Vlaanderen het mandaat om de fusie van de Vlaamse Logo's goed te keuren op de Bijzondere Algemene Vergadering op 20 november 2024.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

**20. Goedkeuring notulen van de huidige zitting van de gemeenteraad.**

De notulen van de huidige zitting worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

[Beslissing: Goedgekeurd](#)

---

Aldus gedaan in zitting van 04 november 2024:

Algemeen Directeur,  
Sara De Meyer

Voorzitter gemeenteraad,  
Koen Decler