

Afsprakennota over het beheer van straattuinen in de gemeente Kortemark

Artikel 1: Doel

De gemeente Kortemark wil extra kwaliteitsvol groen in de gemeente en wil ook buurtbeheer stimuleren.

De gemeente realiseert heel wat plantvakken in de publieke ruimte en biedt de mogelijkheid om bepaalde plantvakken te beheren als straattuin.

Het beheer van de straattuin kan volgens de voorwaarden bepaald in deze afsprakennota.

Artikel 2: Definities

In deze afsprakennota hebben onderstaande termen de volgende betekenis:

- Plantvak: de onverharde zone in de openbare weg waarin de straattuin komt.
- Straattuin: het plantvak in de straat, waarin al dan niet een straatboom groeit, op openbaar domein. De straattuin wordt begrensd door de straat, het voet- of fietspad en een eventuele parkeerplaats. Grotere groenzones (bv ronde punten), groenzones buiten bebouwde straten (parken ...) en als hooiland beheerde bermen in landelijk gebied vallen niet onder het toepassingsgebied van de afsprakennota
- Kenmerk: een merkteken dat de gemeente bij de straattuin plaatst om duidelijk te maken dat deze beheerd wordt door 1 of meerdere particulieren.
- Beheerder: de particulier zoals vermeld in artikel 3 die als 'peter' of 'meter' het beheer van de straattuin opneemt na goedkeuring door het gemeentebestuur. Deze persoon is aanspreekpunt voor de gemeentediensten.

Artikel 3: Doelgroep en toepassingsgebied

§1 Wie kan een aanvraag indienen:

- a. Elke inwoner van de gemeente Kortemark kan het beheer van 1 of meerdere straattuinen aanvragen, alsook particulieren met een tweede verblijf in de gemeente Kortemark. Ook rechtspersonen kunnen een aanvraag indienen indien ze hun maatschappelijke zetel in Kortemark hebben.
- b. De aanvraag kan individueel ingediend worden, of samen met andere inwoners die het beheer gezamenlijk willen uitvoeren. In dit laatste geval geeft altijd 1 inwoner zich op als contactpersoon.
- c. Indien er meerdere personen interesse hebben in het beheer van eenzelfde vrijliggend plantvak, dan geeft de gemeente Kortemark voorrang aan de eerste aanvrager.
- d. De aanvrager hoeft niet in de straat van het plantvak te wonen.

§2 Voor welke straattuin kan je het beheer aanvragen:

- a. Voor elke straattuin kan peter- en meterschap aangevraagd worden. De aanvraag wordt beoordeeld naar inpasbaarheid in het straatbeeld, plannen heraanleg, voorzien beheer,...
- b. De aanvraag kan ingediend worden voor elk van deze straattuinen waar nog geen kenmerk is aangebracht.

Artikel 4: Voorwaarden voor het beheren van een straattuin

§1 De beheerder van de straattuin aanvaardt de straattuin in de staat waarin deze zich bevindt; bestaande beplanting wordt niet verwijderd.

§2 De beheerder staat in voor het onderhoud van de straattuin. De beplanting is reeds aanwezig of zal door de gemeentediensten gekozen worden.

§3 Het onderhoud gebeurt volgens onderstaande afspraken:

- a. Enkel de lage beplanting in het plantvak wordt beheerd door de beheerder, de straatboom wordt verzorgd en onderhouden door de gemeente Kortemark.
- b. Het gebruik van bemesting en bestrijdingsmiddelen in het algemeen is verboden.
- c. De beheerder staat in voor een goed onderhoud van de beplanting en straattuin in het algemeen (water geven, onkruidvrij houden, (zwerf)vuil verwijderen ed)
- d. Er komen geen nieuwe constructies in de straattuin, ook geen afboordingen.
- e. De straattuin wordt niet verhard (zoals met dolomiet, kiezels, tegels, ...)
- f. Er wordt geen versiering in de straattuin of aan de straatboom geplaatst (zoals tuinornamenten, verlichting, ...)
- g. Het houden van dieren in de straattuin is niet toegestaan.
- h. De beheerder maakt gebruik van eigen materiaal en water voor het onderhoud. De gemeente stelt geen materiaal ter beschikking.
- i. Alle gebruikte materiaal wordt door de beheerder meteen na gebruik opgeborgen, het wordt niet op de openbare weg achtergelaten of bewaard.
- j. De beheerder wordt er op gewezen dat die alle nodige maatregelen neemt om de veiligheid voor zichzelf en de andere gebruikers van het openbaar domein te garanderen tijdens de uitvoering van de beheerwerken.
- k. Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en pictogrammen moeten steeds zichtbaar en bereikbaar zijn.

§4 De beheerder brengt de gemeente op de hoogte van de planten die afgestorven zijn en moeten vervangen worden.

§5 De beheerder is geen vergoeding verschuldigd aan de gemeente en kan bij de gemeente geen aanspraak maken op enige vergoeding, noch voor de aanplant van nieuwe planten, noch voor het onderhoud van de straattuin.

§6 De aangebrachte beplantingen behouden gedurende het beheer het karakter van openbaar groen en behoren niet in eigendom toe aan de beheerder.

§7 In functie van het behoud van natuurwaarden kan de gemeente ten allen tijde extra voorwaarden opleggen.

Artikel 5: Verbintenissen van de gemeente

§1 De gemeente geeft de straattuin in beheer onder voorwaarden van de afsprakennota.

§2 De gemeente blijft ten allen tijde eigenaar van het plantvak, de beplanting en de straatboom.

§3 De gemeente is in het kader van het beheer geen vergoeding of andere compensatie verschuldigd aan de beheerder.

§4 De gemeente is niet aansprakelijk voor welke schade dan ook aan personen, goederen of gebruikte materiaal naar aanleiding van het beheer van de straattuin door de beheerder.

Artikel 6: De aanvraag

§1 Aanvraag

- a. De aanvrager dient zijn aanvraag in via het formulier beschikbaar op de website van de gemeente Kortemark.
- b. De aanvrager ontvangt een schriftelijke bevestiging van zijn/haar aanvraag.
- c. Door het indienen van de aanvraag verklaart de aanvrager zich akkoord met de afsprakennota.

§2 Beslissing

- a. Als meerdere personen het beheer aanvragen voor hetzelfde plantvak, wordt het beheer toegekend aan de eerste aanvrager.
- b. Enkel volledig en correct ingediende aanvragen worden behandeld. Indien nodig kan de behandelend ambtenaar bijkomende informatie opvragen bij de aanvrager.
- c. Het college van Burgemeester en Schepenen, of de ambtenaar aan wie deze bevoegdheid werd gedelegeerd, beslist over het al dan niet toestaan van het beheer.
- d. Na goedkeuring van de aanvraag, plaatst de gemeente een herkenbaar plaatje (kenmerk) in de straattuin. Op die manier is het duidelijk voor de buurtbewoners en de onderhoudsploegen van de gemeente, dat burgers het beheer overnemen. Zodra het plaatje er ligt of staat, kan het buurtbeheer starten.

Artikel 7: Controle en handhaving

§1 De gemeente kan te allen tijde controle uitoefenen op het onderhoud van de straattuin.

§2 Indien de gemeente hierbij merkt dat de beheerder planten heeft geplant, dan kan de

groendienst de beplanting (laten) verwijderen, zonder hiervoor een vergoeding aan de beheerder verschuldigd te zijn.

§3 De gemeente kan de beheerder ten allen tijde schriftelijk wijzen op nalatigheid m.b.t. het onderhoud en hem/haar verzoeken om het nodige te doen binnen een eenzijdig bepaalde redelijke termijn. Als de beheerder deze instructies niet naleeft, wordt het beheer beëindigd.

§4 De gemeente behoudt zich het recht voor om in het kader van de veiligheid of om eender welke andere reden van algemeen belang, op te treden en de nodige aanpassingen aan te brengen aan de beplanting, of de beplanting te verwijderen.

Artikel 8: Beëindigen van beheer van een straattuin

§1 Indien de beheerder zijn/haar verbintenissen uit deze afsprakennota niet langer voldoende kan naleven en de schriftelijke instructies niet opvolgt, zal het beheer na afloop van de schriftelijk bepaalde termijn van rechtswege worden beëindigd en zal de gemeente Kortemark het beheer van de straattuin en de beplanting weer overnemen. Hierbij is geen vergoeding verschuldigd aan de beheerder.

§2 De beheerder kan altijd het beheer stopzetten door verzending van een e-mail aan milieu@kortemark.be, telefonisch via het nummer 051/57 51 34 of schriftelijk gericht aan de gemeente Kortemark t.a.v. de milieudienst, Stationsstraat 68, 8610 Kortemark. De e-mail of brief vermeldt uitdrukkelijk dat de beheerder het beheer wenst te beëindigen.

§3 Onderlinge overdracht van het beheer van de straattuin is niet toegestaan. De gemeente moet steeds verwittigd worden wanneer de contactpersoon wijzigt.

Artikel 9: Inwerkingtreding

Deze afsprakennota treedt in werking op 1 maart 2025.