

ZITTING GEMEENTERAAD van 7 september 2020

Aanwezig: Jan Stoens, Voorzitter Gemeenteraad

Karolien Damman, Burgemeester

Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Lynn Vermote, Christine Logghe, Schepenen

Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc

Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita

Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslebrouck, Tim Deweerdt, Gemeenteraadsleden

Sara De Meyer, Algemeen Directeur

Afwezig: Toon Vancoillie, Derde Schepen, Mark Pollentier, Raadslid

OPENBAAR

1. Goedkeuring verslag van de zitting van de gemeenteraad dd. 29 juni 2020.

Relevante documenten

- Verslag van de gemeenteraad dd. 29 juni 2020.
- Zittingsverslag van de gemeenteraad dd. 29 juni 2020.

Met 17 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier), 4 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslebrouck, Tim Deweerdt)

Besluit:

Artikel 1: Het verslag van de gemeenteraad van 29 juni 2020 wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Het zittingsverslag van de gemeenteraad van 29 juni 2020 wordt goedgekeurd.

2. Kennisname van het overzicht van klachten in 2019.

Schepen Toon Vancoillie vervoegt de zitting.

Aanleiding, feiten en context

- Een kwaliteitsvol klachtenmanagement is een essentieel onderdeel van elke bestuursorganisatie en de burger als klant moet een goede en betrouwbare dienstverlening kunnen krijgen.
- Het systeem van klachtenbehandeling moet worden georganiseerd op het ambtelijk niveau van de gemeente.
- Burgers verwachten dat eventuele bezwaren die ze formuleren correct en deskundig onderzocht en behandeld worden binnen een redelijke termijn.
- Omwille van de verregaande samenwerking tussen gemeente en OCMW worden de klachten opgevolgd door één klachtenbehandelaar en worden deze dus ook samen in 1 register bijgehouden.

In 2019 werd via het invulformulier op de website slechts één inzending ontvangen, die als klacht kon worden gecatalogeerd. Andere inzendingen betroffen vooral meldingen of voldeden niet aan de criteria van een geldige klacht (bijv. privé-aangelegenheden). In 2020 gaat het tot nu toe om twee klachten. Het lage cijfer kan te maken hebben met de toegenomen aandacht en interesse van de burger voor de gemeentelijke Facebookpagina, naar waar men steeds sneller en veelvuldiger de weg vindt met vragen of opmerkingen en deze ook snel en adequaat worden beantwoord.

Niettemin werd de pagina 'wil je iets melden' op Kortemark.be in 2020 ook prominenter op de startpagina geplaatst.

Relevante documenten

- Bijlage 1: Register klachten 2019 voor rapportering aan gemeenteraad.
- Bijlage 2: Reglement klachtenbehandeling gemeente Kortemark GR 04-09-2017.
- Bijlage 3: Reglement klachtenbehandeling OCMW Kortemark OR 26-09-2017.

Juridisch kader

- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 302 en 303
- Het reglement klachtenbehandeling van gemeentebestuur en OCMW Kortemark

Besluit:

Artikel 1: De raad neemt kennis van het overzicht van klachten geregistreerd in 2019.

3. Advies jaarrekeningen 2019 van de Kerkbesturen die ressorteren onder het Centraal Kerkbestuur Kortemark.

Aanleiding, feiten en context

- Op datum van 01/07/2020 ontving het gemeentebestuur de verschillende jaarrekeningen voor het dienstjaar 2019 van de Kerkbesturen die ressorteren onder het Centraal Kerkbestuur Kortemark via de applicatie ReligioPoint®.
- De jaarrekening moet door de kerkraad ingediend worden voor 1 maart bij het CKB. De rekeningen worden jaarlijks voor 1 mei samen bij de gemeenteoverheid en tegelijkertijd bij de provinciegouverneur ingediend door het centraal kerkbestuur waaronder de kerkfabrieken ressorteren. Als er geen centraal kerkbestuur werd opgericht, dient de kerkfabriek de rekening in. Over de jaarrekening moet de gemeenteraad binnen de 50 dagen na ontvangst van het document een advies formuleren en dit toesturen aan de gouverneur

Relevante documenten

- De verschillende jaarrekeningen van de 5 kerkfabrieken die ressorteren onder het centraal kerkbestuur.

Juridisch kader

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten.
- Het decreet van 6 juli 2012 tot wijziging van diverse bepalingen van het decreet 7 mei 2004.
- Het Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 dat het nieuwe financiële stelsel invoert.

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslembrouck), 1 onthouding (Tim Deweerdt)

Besluit:

Enig artikel: De Gemeenteraad geeft een positief advies over alle jaarrekeningen voor het dienstjaar 2019 van de Kerkbesturen die ressorteren onder het Centraal Kerkbestuur Kortemark.

4. Brouwerijsite Kortemark VG12 - Kennisname van akten verkoop opgesteld door Meester François Blontrock, notaris met standplaats te Brugge.

Aanleiding, feiten en context

- Deze ontwerpakten/verkoopsovereenkomsten verkoop worden voor kennisname aan de raad voor gelegd.

Relevante documenten

- Ontwerpakten/verkoopsovereenkomsten:
 - Dirk Deblaere-Hessel Claudine - Laura Deblaere
 - Wadoo invest
 - Marleen Mostrey & Joke Crepeele
 - Claudy Van Hecke-& Annie Hoornaert
 - Rita Vanoverschelde & consoorten Bekaert
- Uittreksels college burgemeester en schepenen d.d. 7 augustus 2020 betreffende opmaak aanvullend verkeersreglement Brouwersplein.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de voormelde akten verkoop/verkoopsovereenkomsten, opgesteld door Meester François Blontrock, notaris met standplaats te Brugge.

5. Onroerende goederen(AG20) – Goedkeuring van de akten (7) verwerving om niet van perceeltjes grond, volgens kadaster gelegen aan de Sneppestraat, gekadastraerd volgens recent kadastraal uittreksels in de eerste afdeling, sectie C, deel van nummers 778R, 781A, 778W, 780F, 778T, 782H, 783L2, met een gemeten oppervlakte van totaal drie are zesentwintig centiare (3a 26ca), volgens de voorwaarden zoals vervat in de akte opgesteld door notaris Debbie HEBBELINCK, notaris met standplaats te Kortemark. De verworven grond wordt geaffecteerd bij de openbare domeingoederen van de gemeente Kortemark.

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit agendapunt: Rik Waeyaert, Tweede Schepen

Aanleiding, feiten en context

- Het zijstraatje aan de Sneppestraat tussen de huizen met nummer 40 en 46 en die de (trage) verbinding maakt met de F. Deprezstraat werd opgemeten.
- Er wordt een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd ten voordele van de aangelanden en bewoners. Tevens wordt de bovenbouw van de wegenis heraangelegd.
- In ruil voor de gratis afstand van de inrijweg neemt de gemeente de voormelde investeringen voor haar rekening en affecteert de inrijweg naar het openbaar domein van de gemeente. Na affectatie staat de gemeente dan verder in voor elk onderhoud aan de weg.
- Van notaris Hebbelinck te Kortemark werden de ontwerpakten ontvangen om te laten goedkeuren in en door de gemeenteraad.
- Overzicht : Kortemark, eerste afdeling, sectie C,

deel van nummers	Oppervlakte m ²	Eigenaar(s)
778R,	91	Myny Waeyaert
781A,	30	Vanhooren Messelier
778W,	98	Cappelle en consoorten Vanslembrouck
780F,	14	Velle Jacques
778T,	18	Baeckelandt Vanslembrouck
782H,	41	Vermeersch
783L2	34	De Mandelbeek Ingelmunster

Relevante documenten

- 7 ontwerpakten opgesteld door notaris.
- 7 overeenkomsten.
- Plan. & prekadaster identificatie.

Juridisch kader

- Het Decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701. waarbij de Vlaamse overheid het volgende publiceert op haar website: De bepalingen van het burgerlijk wetboek die gelden voor verkoop (artikel 1582 t.e.m. 1685 BW) gelden ook bij aankoop.
- Decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.
- Het recht van voorkoop Natuur is vastgelegd in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/01/1998; art. 37-40).
- De uitvoeringsbepalingen werden vastgelegd in het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/09/1998).
- De omzendbrief KB/ABB 2019/3 - transacties onroerende goederen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet van 13 juli 2012 betreffende ruimtelijke economie.
- Omzendbrief BB2010/02: vervreemding onroerende goederen.
- Decreet harmonisering voorkooprechten van 25 mei 2007.
- Bodemdecreet van 27 oktober 2006.
- Mededeling dd. 10/07/1997 Commissie betreffende staatssteunelementen bij verkoop gronden en gebouwen.
- Decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen ofwel kortweg : Decreet - recht van voorkeur.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018.

Financiële implicaties

- Er is geen beding van prijs. (mits affectatie naar openbaar domein)

Met 19 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Veerle Vanslembrouck, Tim Deweerdt), 2 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost)

Besluit:

Artikel 1: De 7 akten zoals opgesteld door notaris Hebbelinck te Kortemark worden goedgekeurd.

Artikel 2: Het aangekocht onroerende goederen worden terstond geaffecteerd in het openbaar domein van de gemeente Kortemark, dienstig als publieke ontsluiting (wegenis).

Artikel 3: De gemeente verleent de hypotheekbewaarder ontslag van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 4: Ter uitvoering van onderhavige beslissing wordt de gemeente Kortemark met administratieve zetel te Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, ondernemingsnummer 0207532488 in dit dossier en bij het verlijden van de authentieke nodige gerelateerde akte vertegenwoordigd door

- a) De Heer Jan Marcel Stoens, geboren te Roeselare op 22 juli 1969, rijksregisternummer 690722-409.41, wonende te 8610 Kortemark, Hazewindstraat, 7
- b) Mevrouw DE MEYER Sara Lut, geboren te Oostende op 29 juni 1981 nationaal nummer 81.06.29-256.35, wonende te 8470 Gistel, Nieuwpoortse Steenweg 175,

handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur van het gemeentebestuur Kortemark, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur de dato 22 december 2017,

Artikel 5: Een eensluidend verklaard uittreksel van onderhavige beslissing zal aan de authentieke akte aangehecht blijven.

6. Onroerende goederen(AG14) – Goedkeuring van de akte inzake ruil om niet van grond op de hoek van de Jan Mioenstraat en de Amersveldestraat, gelegen te Kortemark, met een oppervlakte van 26m² (grond naar openbaar domein) en 23,6 m² (uit openbaar domein). Ruil met de partijen Christiaens Promotie BV en Christiaens Projects BV, beiden met zetel te Brugge, volgens de voorwaarden zoals vervat in de akte opgesteld door Dirk HENDRICKX, Notaris ter standplaats Brugge. Desaffectatie van de afgestane grond naar het privaat domein en affectatie van de verkregen grond naar het openbaar domein van de gemeente Kortemark.

Tweede schepen, Rik Waeyaert, vervoegt de zitting.

Aanleiding, feiten en context

- Van de notaris werd de akte ontvangen om deze ruil van grond te realiseren.
- - De grondfracties die thans toebehoren aan partij Christiaens (26 m²) worden geruild met de gemeente Kortemark.
 - Als tegenprestatie staat de Gemeente Kortemark 23,60 m² af (volgens verklaring van de landmeter) in het lot 7 van de verkaveling. Lot 7 werd gevormd uit drie percelen (waaronder een perceel openbaar domein). Bijgevolg werd in de akte vermeld dat de Gemeente Kortemark “alle onverdeelde delen in volle eigendom” in ruil overdraagt aan partij Christiaens.
- Deze ruil geschiedt om reden van openbaar nut, namelijk de creatie van een volwaardig trottoir langsheen de nieuwe verkaveling op de hoek van de Jan Mioenstraat en de Amersveldestraat.

Relevante documenten

- Ontwerpakte.
- Plan.
- prekadaster identificatie.

Juridisch kader

- Het decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701. waarbij de Vlaamse overheid het volgende publiceert op haar website: De bepalingen van het burgerlijk wetboek die gelden voor verkoop (artikel 1582 t.e.m. 1685 BW) gelden ook bij aankoop.
- Decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.

- Het recht van voorkoop Natuur is vastgelegd in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/01/1998; art. 37-40).
- De uitvoeringsbepalingen werden vastgelegd in het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/09/1998).
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet van 13 juli 2012 betreffende ruimtelijke economie.
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 : vervreemding onroerende goederen.
- Decreet harmonisering voorkooprechten van 25 mei 2007.
- Bodemdecreet van 27 oktober 2006.
- Mededeling dd. 10/07/1997 Commissie betreffende staatssteunelementen bij verkoop gronden en gebouwen.
- Decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen ofwel kortweg : Decreet - recht van voorkeur.

Financiële implicaties

- Er is geen opleg in de ruil (ruil om niet).

Met 20 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Veerle Vanslebrouck, Tim Deweerdt), 2 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost)

Besluit:

Artikel 1: De akte ruil zoals opgesteld door de notaris Dirk Hendrickx wordt goedgekeurd.

Artikel 2: Er is geen opleg (ruil om niet). Deze ruil geschiedt om reden van openbaar nut, namelijk de creatie van een volwaardig trottoir langsheen de nieuwe verkaveling op de hoek van de Jan Mioenstraat en de Amersveldestraat.

Artikel 3: Het gemeentebestuur dient de ontvangen onroerende goederen voor openbaar nut voor te bestemmen. Met andere woorden de voormelde goederen die in bezit komen van het gemeentebestuur worden aanstonds en zonder verwijl ingelijfd (geaffecteerd) bij het openbaar domein van de gemeente Kortemark. De afgestane goederen werden gedesaffecteerd naar het privaat domein van de gemeente Kortemark met het oog op de ruil.

Artikel 4: De gemeente verleent de hypotheekbewaarder ontslag van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 5: Ter uitvoering van onderhavige beslissing wordt de gemeente Kortemark met administratieve zetel te Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, ondernemingsnummer 0207532488 in dit dossier en bij het verlijden van de authentieke nodige gerelateerde akte vertegenwoordigd door:

- a) De Heer Jan Marcel Stoens, geboren te Roeselare op 22 juli 1969, rijksregisternummer 690722-409.41, wonende te 8610 Kortemark, Hazewindstraat, 7
- b) Mevrouw DE MEYER Sara Lut, geboren te Oostende op 29 juni 1981, nationaal nummer 81.06.29-256.35, wonende te 8470 Gistel, Nieuwpoortse Steenweg 175,

handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur van het gemeentebestuur Kortemark, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur de dato 22 december 2017.

Artikel 6: Een eensluidend verklaard uittreksel van onderhavige beslissing zal aan de authentieke akte aangehecht blijven.

7. Onroerende goederen(AG33) – Goedkeuring van de akten (5) verwerving om niet van perceeltjes grond, volgens kadaster gelegen aan de Schoolwegel, gekadastreerd volgens recent kadastraal uittreksels in de tweede afdeling, sectie C, nummer 225F, 237E, 688A, 224P en 222H met een gemeten oppervlakte van totaal vier are zevenentachtig centiare (4a 87ca), volgens de voorwaarden zoals vervat in de akten opgesteld door notaris Debbie HEBBELINCK, notaris met standplaats te Kortemark. De verworven grond wordt geaffecteerd bij de openbare domeingoederen van de gemeente Kortemark.

Aanleiding, feiten en context

- Nabij de Schoolwegel in Handzame werd een verkaveling gerealiseerd. Een gedeelte grond wordt overgedragen naar de gemeente om reden dat de Schoolwegel hierop werd aangelegd. De grond behoorde toe aan vijf eigenaars. De overdracht om niet van de grond wordt gerealiseerd mits de nodige notariële akten.
- De grond wordt geaffecteerd naar het openbaar domein van de gemeente. Na affectatie staat de gemeente dan verder in voor elk onderhoud aan de weg.
- Van notaris Hebbelinck te Kortemark werden de ontwerpakten ontvangen om te laten goedkeuren in en door de gemeenteraad.
- Overzicht : Kortemark, tweede afdeling, sectie C,

nummers	Oppervlakte m ²	Eigenaar(s)
225F,	35	BOSCH Dirk & VANSTEELANDT Linda
237E,	38	besloten vennootschap "VASTGOED ACTIEF", met zetel te 8460 Oudenburg
688A,	176	VANPEPERSTRAETE Monique & VAN PEPERSTRAETE Christiane
224P	87	VANSEVENANT Danny & VANHOOREN Gerda
222H	151	besloten vennootschap "VASTGOED W & G", met zetel te 8310 Brugge

Relevante documenten

- 5 ontwerpakten opgesteld door notaris.
- Plan & prekadaster identificatie.

Juridisch kader

- Het Decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701. waarbij de Vlaamse overheid het volgende publiceert op haar website: De bepalingen van het burgerlijk wetboek die gelden voor verkoop (artikel 1582 t.e.m. 1685 BW) gelden ook bij aankoop.
- Decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.
- Het recht van voorkoop Natuur is vastgelegd in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/01/1998; art. 37-40).
- De uitvoeringsbepalingen werden vastgelegd in het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/09/1998).
- De omzendbrief KB/ABB 2019/3 - transacties onroerende goederen.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet van 13 juli 2012 betreffende ruimtelijke economie.
- Omzendbrief BB2010/02: vervreemding onroerende goederen.
- Decreet harmonisering voorkooprechten van 25 mei 2007.
- Bodemdecreet van 27 oktober 2006.
- Mededeling dd. 10/07/1997 Commissie betreffende staatssteunelementen bij verkoop gronden en gebouwen.
- Decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen ofwel kortweg : Decreet - recht van voorkeur.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018.

Financiële implicaties

- Er is geen beding van prijs. (mits affectatie naar openbaar domein)

Met 20 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Veerle Vanslebrouck, Tim Deweerdt), 2 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost)

Besluit:

Artikel 1: De 5 akten zoals opgesteld door notaris Hebbelinck te Kortemark worden goedgekeurd.

Artikel 2: Het aangekochte onroerende goederen worden terstond geaffecteerd in het openbaar domein van de gemeente Kortemark, dienstig als publieke ontsluiting (wegenis).

Artikel 3: De gemeente verleent de hypotheekbewaarder ontslag van de verplichting ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

Artikel 4: Ter uitvoering van onderhavige beslissing wordt de gemeente Kortemark met administratieve zetel te Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, ondernemingsnummer 0207532488 in dit dossier en bij het verlijden van de authentieke nodige gerelateerde akte vertegenwoordigd door

- a) De Heer Jan Marcel Stoens, geboren te Roeselare op 22 juli 1969, rijksregisternummer 690722-409.41, wonende te 8610 Kortemark, Hazewindstraat, 7
- b) Mevrouw DE MEYER Sara Lut, geboren te Oostende op 29 juni 1981 nationaal nummer 81.06.29-256.35, wonende te 8470 Gistel, Nieuwpoortse Steenweg 175,

handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur van het gemeentebestuur Kortemark, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur de dato 22 december 2017,

Artikel 5: Een eensluidend verklaard uittreksel van onderhavige beslissing zal aan de authentieke akten aangehecht blijven.

- 8. Onroerende goederen(AG57) – Goedkeuring van de akte verzaking recht van opstal gevestigd op gronden waar anno 2004 de sporthal werd opgericht op de percelen volgens kadaster gelegen aan de Ichtegemstraat, gekadastreerd of gekadastreerd geweest sectie C nummers 807/N – 807/L deel en 814/D deel, met een totale oppervlakte van 6.440,60 m², volgens de voorwaarden zoals vervat in de akte die zal verleden worden voor de Burgemeester van de gemeente Kortemark.**

Aanleiding, feiten en context

- Het bestuur is eigenaar van het beschreven goed.
- Voor de realisatie van de bouw van een sporthal in 2004 werd door Belfius Bank aan het bestuur een financiering met projectbeheer toegestaan.
- De akte financiering met projectbeheer houdende onder meer de toekenning van het recht van opstal werd verleden voor de commissaris bij het Aankoopcomité Brugge op vijftiend februari tweeduizend en vier, overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te Brugge op tweeëntwintig april tweeduizend en vier, boek 6479, nummer 62 – T;
- De akte voorziet dat het bestuur aan Belfius Bank een recht van opstal verleent voor een periode die aanvangt op de datum van de terbeschikkingstelling van het onroerend goed door het bestuur en die eindigt op de dag waarop het bestuur haar schuld zal hebben afgelost.
- Het is op heden de wens van het bestuur om de verrichting financiering met projectbeheer om te zetten in een lening zodat het recht van opstal gegeven door het bestuur aan Belfius Bank vervroegd kan opgeheven worden.

Relevante documenten

- Ontwerpakte.
- Akte financiering projectbeheer anno 2004.
- 3 attesten OVAM.
- Data kadaster.

Juridisch kader

- Het Decreet Lokaal bestuur van 22/12/2017.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701. waarbij de Vlaamse overheid het volgende publiceert op haar website: De bepalingen van het burgerlijk wetboek die gelden voor verkoop (artikel 1582 t.e.m. 1685 BW) gelden ook bij aankoop.
- Decreet van 19 december 2014 houdende de Vlaamse vastgoedcodex.
- Het recht van voorkoop Natuur is vastgelegd in het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/01/1998; art. 37-40).

- De uitvoeringsbepalingen werden vastgelegd in het besluit van de Vlaamse regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (BS 10/09/1998).
- Omzendbrief KB/ABB 2019/33 van 3 mei 2019 betreft transacties van onroerende goederen door lokale en provinciale besturen en door besturen van de erkende erediensten.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.
- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Decreet van 13 juli 2012 betreffende ruimtelijke economie.
- Omzendbrief BB2010/02: vervreemding onroerende goederen.
- Decreet harmonisering voorkeurrechten van 25 mei 2007.
- Bodemdecreet van 27 oktober 2006.
- Mededeling dd. 10/07/1997 Commissie betreffende staatssteunelementen bij verkoop gronden en gebouwen.
- Decreet van 16 juni 2006 betreffende het oprichten van de Vlaamse Grondenbank en houdende wijziging van diverse bepalingen ofwel kortweg : Decreet - recht van voorkeur.
- Het bestuursdecreet d.d. 7 december 2018.

Financiële implicaties

- De verrichting financiering met projectbeheer wordt omgezet in een lening zodat het recht van opstal gegeven door het bestuur aan Belfius Bank vervroegd kan opgeheven worden.
- De nog openstaande schuld (op 04/06/2020 = 110.278,93) en terugbetalingstermijn op het ogenblik van de effectieve omzetting heeft als eindvervaldatum 11/11/2030.

Met 19 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Tim Deweerdt), 3 onthoudingen (Rita Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Artikel 1: De akte zoals hiervoor omschreven waarvan een ontwerp in het dossier werd gevoegd, wordt goedgekeurd.

Artikel 2: De Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt bij de overschrijving van deze akte ontslagen enige ambtshalve inschrijving te nemen.

Artikel 3: Ter uitvoering van onderhavige beslissing wordt de gemeente Kortemark met administratieve zetel te Stationsstraat 68, 8610 Kortemark, ondernemingsnummer 0207532488 in dit dossier en bij het verlijden van de authentieke nodige gerelateerde akte vertegenwoordigd door

- a) De Heer Jan Marcel Stoens, geboren te Roeselare op 22 juli 1969, rijksregisternummer 690722-409.41, wonende te 8610 Kortemark, Hazewindstraat, 7
- b) Mevrouw DE MEYER Sara Lut, geboren te Oostende op 29 juni 1981 nationaal nummer 81.06.29-256.35, wonende te 8470 Gistel, Nieuwpoortse Steenweg 175,

handelend in hun hoedanigheid van respectievelijk voorzitter van de gemeenteraad en algemeen directeur van het gemeentebestuur Kortemark, overeenkomstig het decreet lokaal bestuur de dato 22 december 2017,

Artikel 4: Een eensluidend verklaard uittreksel van onderhavige beslissing zal aan de authentieke akte aangehecht blijven.

9. Onderwijs - Goedkeuring vernieuwing schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Kreke", Torhoutstraat 38, 8610 Kortemark.

Aanleiding, feiten en context

- Vernieuwing schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Kreke", Torhoutstraat 38, 8610 Kortemark.

Relevante documenten

- schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Kreke", Torhoutstraat 38, 8610 Kortemark.

Juridisch kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslembrouck), 1 onthouding (Tim Deweerdt)

Besluit:

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de vernieuwing van het schoolreglement van de gemeentelijke basisschool "De Kreke", Torhoutstraat 38, 8610 Kortemark, goed.

10. Onderwijs - Goedkeuring vernieuwing schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Linde", Stadenstraat 14, 8610 Zarren.

Aanleiding, feiten en context

- Vernieuwing schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Linde", Stadenstraat 14, 8610 Zarren.

Relevante documenten

- Schoolreglement voor de gemeentelijke basisschool "De Linde", Stadenstraat 14, 8610 Zarren.

Juridisch kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercootere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Veerle Vanslembrouck), 1 onthouding (Tim Deweerdt)

Besluit:

Enig artikel: De gemeenteraad keurt de vernieuwing van het schoolreglement van de gemeentelijke basisschool "De Linde", Stadenstraat 14, 8610 Zarren, goed.

11. Cultuur - Herbestemmingsonderzoek Sint-Martinuskerk Werken

Aanleiding, feiten en context

- Op 9/3/2020 keurde de gemeenteraad van Kortemark het kerkenbeleidsplan Kortemark goed. Hierin werd onder andere vooropgesteld om een herbestemmingsonderzoek te laten uitvoeren voor de Sint-Martinuskerk Werken.
- Projectbureau herbestemming kerken biedt begeleiding aan vanuit de VVSG bij herbestemmingsonderzoeken voor parochiekerken.
- Het college heeft op 10/7/2020 beslist om hierin in te stappen en zich te laten bijstaan door Projectbureau herbestemming parochiekerken voor het herbestemmingsonderzoek van de Sint-Martinuskerk te Werken.
- De aanvraag is goedgekeurd. Het bureau 'ORIGIN Architecture and Engineering en Collectief Noord 'werd via een raamcontract van de Vlaamse gemeenschap door hen uitgekozen om de opdracht voor de kerk van Werken te begeleiden.
- Kostprijs: 22.000 euro excl. BTW + 1.500 euro excl. BTW voor de begeleiding.
- Hiervoor werd een onderzoekspremie aangevraagd bij het agentschap onroerend erfgoed waarbij tot max. 60% van de kosten zonder BTW kan gesubsidieerd worden (14.100 euro).

Relevante documenten

- Kerkenbeleidsplan.
- Goedkeuring gemeenteraad kerkenbeleidsplan.
- Brief agentschap onroerend erfgoed goedkeuring kerkenbeleidsplan Kortemark.
- Collegebeslissing samenwerking projectbureau herbestemming kerk Werken.
- Afsprakennota projectbureau herbestemming kerk Werken.

Juridisch kader

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90 1°.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het decreet Lokaal Bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen.
- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarin het begrip dagelijks bestuur werd vastgesteld.

Financiële implicaties

- Code budgetsleutel: Actie1017 Neven- of herbestemming kerk Werken - onderzoek.
- Bedrag uitgave exclusief btw: 22.000 euro + 1500 euro.
- Bedrag uitgave inclusief btw: 28.435 euro.

Besluit:

Enig artikel: De gemeenteraad neemt kennis van de aanstelling van het bureau 'ORIGIN Architecture and Engineering en Collectief Noord' om de opdracht voor het herbestemmingsonderzoek van de kerk van Werken te begeleiden.

12. Goedkeuring afsluiten nieuw contract met asiel voor opvang verdwaalde honden en adopteerbare katten

Aanleiding, feiten en context

- Op 17 juni 2020 liet Dierenasiel Roeselare weten dat het huidig contract van de gemeente met het asiel niet meer up to date was. Dit contract werd bijgevolg stopgezet, waarbij de opzegtermijn eindigt op 30 september 2020.
- Dierenasiel Roeselare stelt een nieuwe overeenkomst voor.
- De modaliteiten van de overeenkomst worden toegelicht in bijlage.
- Het is aangewezen zoals voordien enkel in te stappen in het takenpakket 'asielwerking'.
- Voor inwoners die beroep doen op het asiel van Roeselare is een korting voorzien als de gemeente lid is

Relevante documenten

- Prijslijst asiel Roeselare voor 2020.
- Overeenkomst asiel Roeselare.

Juridisch kader

- Decreet over het lokaal bestuur dd. 22 december 2017
- ‘Wet van 14 augustus 1986 betreffende de bescherming en het welzijn der dieren’ en latere wijzigingen:
 - *Art. 9. § 1. Ieder persoon die een zwervend, verloren of achtergelaten dier opvangt, is verplicht dit binnen de vier dagen toe te vertrouwen aan het gemeentebestuur van de plaats waar hij het dier heeft opgevangen of dat van zijn woonplaats. Het gemeentebestuur vertrouwt het dier zonder verwijl en naargelang van het geval, toe aan een persoon die het een behoorlijke verzorging en huisvesting verzekert, aan een dierenasiel of dierentuin. Het gemeentebestuur kan een dierenasiel aanwijzen, waaraan de dieren rechtstreeks kunnen worden toevertrouwd door hen die ze hebben opgevangen. Aan de in het eerste lid gestelde verplichting is voldaan wanneer het dier aan een door het gemeentebestuur aangewezen dierenasiel wordt toevertrouwd.*

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Tim Deweerdt), 1 onthouding (Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Enig artikel: De raad keurt de overeenkomst met de vzw Dierenasiel regio Roeselare (in bijlage) goed voor de opdracht asielwerking. De overeenkomst gaat in op 1 oktober 2020 en wordt aangegaan voor een duurtijd van minimum vijf jaar.

13. Brouwersplein - Goedkeuring aanvullend verkeersreglement.

Aanleiding, feiten en context

- Het college heeft in zitting van 7 augustus 2020 beslist om de doorgang voor het gemotoriseerd verkeer over het Brouwersplein, tussen de Torhoutstraat en de Markt, onmogelijk te maken door paaltjes te plaatsen. Er wordt rekening gehouden met de toegangsvoorwaarden tot de kantoren van Jackie Louwaeghe. Er moeten ook verkeersborden type F45b geplaatst worden aan het kruispunt met de Hospitaalstraat, Markt en Torhoutstraat.
- En er werd toen ook beslist om twee parkeerplaatsen voor personen met een handicap te voorzien op het Brouwersplein ter hoogte van huisnummer 2. Hiervoor moet een aanvullend verkeersreglement worden opgemaakt.

Relevante documenten

- Collegebeslissing dd. 07 augustus 2020 houdende opmaak aanvullend verkeersreglement Brouwersplein

Juridisch kader

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009.
- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Tim Deweerdt), 1 onthouding (Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Artikel 1:

Op het Brouwersplein ter hoogte van huisnummer 2, meer bepaald voor 2 parkeerplaatsen, geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIId.

Artikel 2:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

14. Hoogledestraat - Goedkeuring aanvullend verkeersreglement.

Aanleiding, feiten en context

- Het Schepencollege heeft in zitting van 14 mei 2020 beslist het richtingsverkeer voor fietsers op de parking van het station, gelegen langsheen de Hoogledestraat, aan te passen. Fietsers mogen de uitgang van de parking gebruiken in beide richtingen.

Relevante documenten

- Gemeenteraadsbeslissing dd. 16 december 2019 houdende aanvullend verkeersreglement van de Hoogledestraat
- Collegebeslissing dd. 14 mei 2020 houdende aanvraag tot het aanpassen van het richtingsverkeer voor fietsers op de parking van het station gelegen langsheen de Hoogledestraat

Juridisch kader

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009.
- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het aanvullend verkeersreglement van de Hoogledestraat, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2019.
- Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van het kruispunt met de Stationsstraat geldt:

- de bestuurders zijn verplicht rechts af te slaan.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D1.

Artikel 2:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van huisnummer 5, kant van de onpare huisnummers, geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden;
- het gebruik van de schijf is voorgeschreven max. 30 minuten;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van 10 m.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIb;
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xc.

Artikel 3:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van de kruispunten met de aanliggende wegen en dit tussen het kruispunt met de Amersveldestraat enerzijds, en met de grensscheiding met de gemeente Hooglede anderzijds (deze kruispunten inbegrepen), geldt:

- de bestuurders hebben voorrang.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B15.

Artikel 4:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van:

- huisnummer 29;
- huisnummer 2;

geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden;
- het gebruik van de schijf is voorgeschreven max. 2 uur;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van 5 m.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIb;
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xc.

Artikel 5:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan geldt:

- de bestuurders moeten de lichten van de driekleurige verkeerslichten opvolgen;
- de plaats waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeerslicht wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeerslichten overeenkomstig art.61 van de wegcode;
- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.1 van de wegcode.

Artikel 6:

Op de Hoogledestraat van het kruispunt met de Staatsbaan tot de grensscheiding met de gemeente Hooglede aan de kant van de onpare huisnummers geldt:

- fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A moeten het dubbelrichtings-fietspad volgen, voor zover het in de door hen gevolgde rijrichting is gesignaleerd.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D7.

Artikel 7:

Op de Hoogledestraat vanaf het kruispunt met de Staatsbaan, langs beide kanten van het kruispunt, over een lengte van 8 meter geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de doorlopende streep te overschrijden, alsook links van de streep te rijden wanneer deze de twee rijrichtingen scheidt.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.2 van de wegcode.

Artikel 8:

Op de Hoogledestraat vanaf het kruispunt met de Staatsbaan, richting gemeente Hooglede, over een lengte van 32 meter geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de onderbroken streep te overschrijden, behalve om in te halen, om links af te slaan, om te keren of om van rijstrook te veranderen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.3 van de wegcode.

Artikel 9:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van:

- de spooroverweg;
- het kruispunt met de Staatsbaan;
- huisnummer 89;
- huisnummer 85;

geldt:

- voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.3 van de wegcode.

Artikel 10:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van huisnummer 78 geldt:

- fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.4 van de wegcode.

Artikel 11:

Op de Hoogledestraat van het kruispunt met de Staatsbaan tot 50 meter voorbij het eerste kruispunt met de Leenbosstraat komende van de Staatsbaan, in beide richtingen, geldt:

- het is verboden voor bestuurders sneller te rijden dan 50 km per uur;
- het begin en het einde van de opgelegde snelheidsbeperking worden aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C43;
- verkeersborden C45.

Artikel 12:

Op de Hoogledestraat, zijstraat gelegen ter hoogte van huisnummer 15, van het kruispunt met de Hoogledestraat, hoofdweg, tot de inrit van de stationsparking aan de kant van huisnummer 21A geldt:

- het parkeren is verboden;
- het einde van de parkeerreglementering wordt aangeduid;
- het begin van de parkeerreglementering wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E1;
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xb, Xa.

Artikel 13:

Op de Hoogledestraat, zijweg gelegen ter hoogte van huisnummer 15, vanaf het kruispunt met de Hoogledestraat, hoofdweg, in de richting van het stationsparking, langs de kant van huisnummer 15, geldt:

- het stilstaan en parkeren is verboden;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van 30 m.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E3;
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xc.

Artikel 14:

Op de Hoogledestraat ter hoogte van huisnummer 45, langs de kant van de pare huisnummers, geldt:

- het parkeren op de rijbaan is verboden.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.75.1.2° van de wegcode.

Artikel 15:

Op de Hoogledestraat, ter hoogte van de uitrit van de stationsparking, in de richting van de parking geldt:

- verboden rijrichting voor iedere bestuurder.
- het verbod is niet van toepassing op het geheel van de openbare weg; de maatregel geldt niet voor fietsers.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C1;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M2.

Artikel 16:

Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven: Alle bestaande aanvullende reglementen op het wegverkeer van de Hoogledestraat worden opgeheven.

Artikel 17:

Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

15. Zarrenplein - Goedkeuring aanvullend verkeersreglement.

Aanleiding, feiten en context

- Het Schepencollege heeft in zitting van 18 juni 2020 beslist om een parkeerplaats met beperkte parkeertijd te voorzien op het Zarrenplein ter hoogte van huisnummer 6.

Relevante documenten

- Collegebeslissing dd. 18 juni 2020 houdende aanpassing aan het aanvullend verkeersreglement van het Zarrenplein.
- Afschrift van de Gemeenteraadsbeslissing dd. 25 juni 2018 houdende aanvullend verkeersreglement van het Zarrenplein

Juridisch kader

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009.
- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Het aanvullend verkeersreglement van de Zarrenplein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 25 juni 2018.
- Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1: Op het Zarrenplein ter hoogte van de in/uitgang van de parking gelegen op het Zarrenplein, over een lengte van 5 meter, geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de doorlopende streep te overschrijden, alsook links van de streep te rijden wanneer deze de twee rijrichtingen scheidt.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.2 van de wegcode.

Artikel 2: Op het Zarrenplein vanaf het kruispunt met de Staatsbaan over een lengte van 40 meter geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de onderbroken streep die het naderen van de doorlopende streep aankondigt te overschrijden, behalve om in te halen, om links af te slaan, om te keren of om van rijstrook te veranderen;
- het is iedere bestuurder verboden de doorlopende streep te overschrijden, alsook links van de streep te rijden wanneer deze de twee rijrichtingen scheidt.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.3 van de wegcode;
- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.2 van de wegcode.

Artikel 3: Op het Zarrenplein ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan geldt:

- de bestuurders moeten stoppen en voorrang verlenen;
- de plaats waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeersbord B5 wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B5;
- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.1 van de wegcode.

Artikel 4: Op het Zarrenplein komende van de parking gelegen op het Zarrenplein geldt:

- de bestuurders moeten voorrang verlenen;
- de plaats waar de bestuurders, zo nodig, moeten stoppen om voorrang te verlenen, wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B1;
- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.2 van de wegcode.

Artikel 5: Op het Zarrenplein ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan geldt:

- voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.3 van de wegcode.

Artikel 6: Op het Zarrenplein ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan geldt:

- de bestuurders moeten de rijstrook volgen om in de door de pijlen aangewezen richting te rijden.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.77.1 van de wegcode.

Artikel 7: Op het Zarrenplein ter hoogte van:

- huisnummer 1a, in het bijzonder 2 parkeerplaatsen;
- huisnummer 1b, in het bijzonder 2 parkeerplaatsen;

geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden;
- het gebruik van de schijf is voorgeschreven "max. 45 min."

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIb.

Artikel 8: Op het Zarrenplein ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan geldt:

- voertuigen moeten parkeren binnen de afgebakende plaatsen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.77.5 van de wegcode.

Artikel 9: Op het Zarrenplein ter hoogte van huisnummer 1b, in het bijzonder 1 parkeerplaats,

geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIId.

Artikel 10: Op het Zarrenplein ter hoogte van huisnummer 9, in het bijzonder 1 parkeerplaats,

geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- de parkeertijd is beperkt en de parkeerschijf moet gebruikt worden;

- het gebruik van de schijf is voorgeschreven "max. 2 uur".

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a;
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIIb.

Artikel 11: Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven:

Alle bestaande aanvullende reglementen op het wegverkeer met betrekking tot het Zarrenplein worden opgeheven.

Artikel 12: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

16. Zarrenstraat - Goedkeuring aanvullend verkeersreglement.

Aanleiding, feiten en context

- Het college heeft in zitting van 21 februari 2020 beslist om rijstrookmarkering aan te brengen in de Zarrenstraat, van de spooroverweg tot de fietsoversteek ter hoogte van huisnummer 22. Door witte onderbroken strepen aan te brengen, wordt de verwachte plaats van het gemotoriseerd verkeer verduidelijkt. Dit moet er voor zorgen dat het verkeer richting Werken meer rechts gaat rijden. Het aanvullend verkeersreglement moet hiervoor worden aangepast.

Relevante documenten

- Collegebeslissing dd. 21 februari 2020 houdende diverse opmerkingen rond de Zarrenstraat.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 13 januari 2020 houdende aanvullend verkeersreglement van de Zarrenstraat

Juridisch kader

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.

- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- De omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009.
- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.
- Het aanvullend verkeersreglement van de Zarrenstraat, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 13 januari 2020.
- Het aanvullend reglement betreft enkel gemeentewegen.

Met 21 stemmen voor (Jan Stoens, Karolien Damman, Stefaan Vercooren, Rik Waeyaert, Toon Vancoillie, Lynn Vermote, Christine Logghe, Ronny Vierstraete, Luc Vandermeersch, Jelle Vercoutere, Koen Declair, Birger Debacker, Marc Vulsteke, Paul Kimpe, Laurens Vandewalle, Stijn De Neve, Dries Uyttenhove, Iris Plaisier, Rita Tyvaert, Steven Provoost, Tim Deweerdt), 1 onthouding (Veerle Vanslembrouck)

Besluit:

Artikel 1:

Op de Zarrenstraat vanaf het kruispunt met de N35, richting Werken, over een lengte van 10 meter geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de onderbroken streep die het naderen van de doorlopende streep aankondigt te overschrijden, behalve om in te halen, om links af te slaan, om te keren of om van rijstrook te veranderen;
- het is iedere bestuurder verboden de doorlopende streep te overschrijden, alsook links van de streep te rijden wanneer deze de twee rijrichtingen scheidt.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.3 van de wegcode
- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.2 van de wegcode

Artikel 2:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van het kruispunt met de Staatsbaan (N35) geldt:

- de bestuurders moeten stoppen en voorrang verlenen;
- de plaats waar de bestuurders moeten stoppen ingevolge het verkeersbord B5 wordt aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B5
- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.1 van de wegcode

Artikel 3:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van huisnummer 4 geldt:

- voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.3 van de wegcode

Artikel 4:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van:

- huisnummer 25;
- huisnummer 4;

geldt:

- fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.4 van de wegcode

Artikel 5:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van:

- huisnummer 25;
- huisnummer 26;
- het kruispunt met het Werkenplein;

geldt:

- bestuurders mogen niet rijden, stilstaan of parkeren op de markeringen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.77.4 van de wegcode

Artikel 6:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van de kruispunten met de aanliggende wegen en dit tussen het kruispunt met het Werkenplein enerzijds, en met de 20ste-Liniestraat anderzijds (deze kruispunten inbegrepen), geldt:

- de bestuurders hebben voorrang.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden B15

Artikel 7:

Op de Zarrenstraat:

- van huisnummer 22 tot huisnummer 23a, in beide richtingen;
- van de Zarrenbeek tot huisnummer 38, in beide richtingen;

geldt:

- het is verboden voor bestuurders een gespan of een voertuig met meer dan twee wielen links in te halen;
- het begin en het einde van het inhaalverbod worden aangeduid.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C35
- verkeersborden C37

Artikel 8:

Op de Zarrenstraat van huisnummer 25 tot huisnummer 4 aan de kant van de onpare huisnummers geldt:

- fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A moeten het dubbelrichtings-fietspad volgen, voor zover het in de door hen gevolgde rijrichting is gesignaleerd.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D7

Artikel 9:

Op de Zarrenstraat van huisnummer 25 (einde bebouwde kom Werken) tot huisnummer 26 (begin bebouwde kom Zarren) in beide richtingen geldt:

- het is verboden voor bestuurders sneller te rijden dan 70 km per uur.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C43

Artikel 10:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van:

- huisnummer 25, beide richtingen;
- huisnummer 26, beide richtingen;

geldt:

- de bestuurders zijn verplicht de hindernis langs rechts voorbij te rijden.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden D1

Artikel 11:

Op de Zarrenstraat ter hoogte van huisnummer 52 geldt:

- voetgangers moeten de oversteekplaats volgen om de rijbaan over te steken.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.76.3 van de wegcode

Artikel 12:

Op de Zarrenstraat van de spooroverweg tot de fietsoversteek ter hoogte van huisnummer 22

geldt:

- het is iedere bestuurder verboden de onderbroken streep te overschrijden, behalve om in te halen, om links af te slaan, om te keren of om van rijstrook te veranderen.

Dit wordt gesignaleerd door:

- wegmarkeringen overeenkomstig art.72.3 van de wegcode

Artikel 13:

Volgende aanvullende reglementen worden opgeheven:

Alle bestaande aanvullende reglementen op het wegverkeer met betrekking tot de Zarrenstraat worden opgeheven.

Artikel 14:

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

17. Toetreding tot de Eerstelijnszone Houtland en Polder en aanduiding lid Algemene vergadering/voordracht bestuurder Eerstelijnszone Houtland en Polder VZW.

Aanleiding, feiten en context

- De gemeenteraad dd. 18 december 2017 en de OCMW-raad dd. 19 december 2017 keurden de vorming van de Eerstelijnszone Houtland en Polder formeel goed.
- In het kader van de indiening van een formeel erkenningsdossier voor de ELZ Houtland en Polder uiterlijk op 31 december 2019, werden voorlopige zorggraden opgericht.
- De gemeenteraad en de OCMW-raad dd. 17 juni 2019 besliste om Christine Logghe voor de volledige legislatuur aan te duiden als effectief lid en Emanuel Joye als plaatsvervangend lid van de (voorlopige) zorgraad van de Eerstelijnszone Houtland en Polder.
- Door de oprichting van Eerstelijnszone Houtland en Polder VZW, verdwijnt de (voorlopige) zorgraad van ELZ Houtland en Polder.
- Vanuit de Eerstelijnszone Houtland en Polder VZW werd de vraag gesteld om 1 bestuurder aan te duiden om te zetel in het Bestuursorgaan, die automatische deel uitmaakt van de Algemene Vergadering en 1 effectief lid voor de Algemene Vergadering.
- Er wordt voorgesteld om voor Kortemark 1 bestuurder aan te duiden om te zetelen in het Bestuursorgaan door de gemeenteraad en 1 lid van de Algemene Vergadering van de Eerstelijnszone Houtland en Polder VZW door het OCMW.
- Emanuel Joye en Christine Logghe werden in het verleden reeds aangeduid als lid van de voorlopige zorgraad. Er wordt voorgesteld dit te verlengen volgens onderstaand voorstel:
 - De gemeenteraad draagt Christine voor als lid van de AV en als kandidaat-bestuurder.
 - De OCMW-raad draagt Emanuel Joye voor als lid van de AV.

Relevante documenten

- De conceptnota “Een geïntegreerde zorgverlening in de eerste lijn” aangenomen door de Vlaamse Regering op 17 februari 2017.
- De omzendbrief van 7 juli 2017 van het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Oprichtingsakte Eerstelijnszone Houtland en Polder VZW.
- Brief betreffende afvaardiging lokale besturen in de vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het Decreet over het lokaal bestuur dd. 22 december 2017.
- Decreet Lokaal Sociaal Beleid dd. 9 februari 2018.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 18 december 2017 houdende de goedkeuring formeel engagement vorming eerstelijnszone met de gemeenten Torhout, Kortemark, Gistel, Oudenburg, Koekelare en Ichtegem.
- OCMW-raadsbeslissing dd. 19 december 2017 houdende de goedkeuring formeel engagement vorming eerstelijnszone met de gemeenten Torhout, Kortemark, Gistel, Oudenburg, Koekelare en Ichtegem.
- Besluit van de Vlaamse Regering tot erkenning en subsidiëring van de zorgraden en houdende inwerkingtreding van het decreet van 26 april 2019 betreffende de organisatie van de eerstelijnszorg, de regionale zorgplatformen en de ondersteuning van de eerstelijnszorgaanbieders dd. 17 mei 2019.
- Gemeenteraadsbeslissing dd. 17 juni 2019 houdende de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend lid voor de (voorlopige) zorgraad.
- OCMW-raadsbeslissing dd 17 Juni 2019 houdende de aanduiding van een effectief en plaatsvervangend lid voor de (voorlopige) zorgraad.

Gaat over, bij geheime stemming, tot de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de gemeenteraad in de algemene vergaderingen van vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

22 leden nemen deel aan de stemming.

22 stembriefjes worden in de stembus gevonden.

De oplezing van de stembriefjes geeft volgend resultaat:

20 stemmen op naam van Christine Logghe en 1 stem op naam van Karolien Damman.

Er is 1 ongeldige stem.

Christine Logghe wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeenteraad op de algemene vergaderingen van vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder voor de ganse legislatuur.

Besluit:

Artikel 1: De gemeente Kortemark wenst toe te treden tot de vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder als effectief lid.

Artikel 2: De gemeente Kortemark onderschrijft de doelstellingen van de vzw, met name: de samenwerking en coördinatie tussen lokale besturen, eerstelijnszorgaanbieders, verenigingen van personen met een zorg- en ondersteuningsvraag, verenigingen van mantelzorgers en verenigingen van vrijwilligers realiseren en versterken, en dit om te evolueren naar een vraaggestuurde en integrale zorg en ondersteuning voor de persoon met een zorg- en ondersteuningsvraag.

Artikel 3: Christine Logghe wordt aangeduid om de gemeente Kortemark te vertegenwoordigen in de algemene vergadering van vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder en wordt voorgedragen om namens het lokaal bestuur Kortemark deel uit te maken van het bestuursorgaan van vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder.

Artikel 4: De andere afgevaardigde namens het lokaal bestuur in de algemene vergadering van vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder wordt aangeduid door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Artikel 5: De aanduiding van de afgevaardigden voor de algemene vergadering en de voordracht van de kandidaat-lid voor het bestuursorgaan namens het lokaal bestuur geschieden onder voorbehoud van de aanvaarding van het lidmaatschap (van de gemeente en van het OCMW) van de vzw Eerstelijnszone Houtland en Polder door het bestuursorgaan van de vzw.

Hierop verklaart de Voorzitter de zitting voor gesloten.

Namens de Gemeenteraad:

Algemeen Directeur,
Sara De Meyer

Voorzitter Gemeenteraad,
Jan Stoens
