

# Amersveldestraat en zijstraten

*Infovergadering omwonenden*

*26.11.2024*

*OC De Kouter*

*fluvius.*



**kortemark**  
op jouw ritme



**LOBELLE**  
STUDIEBUREAU



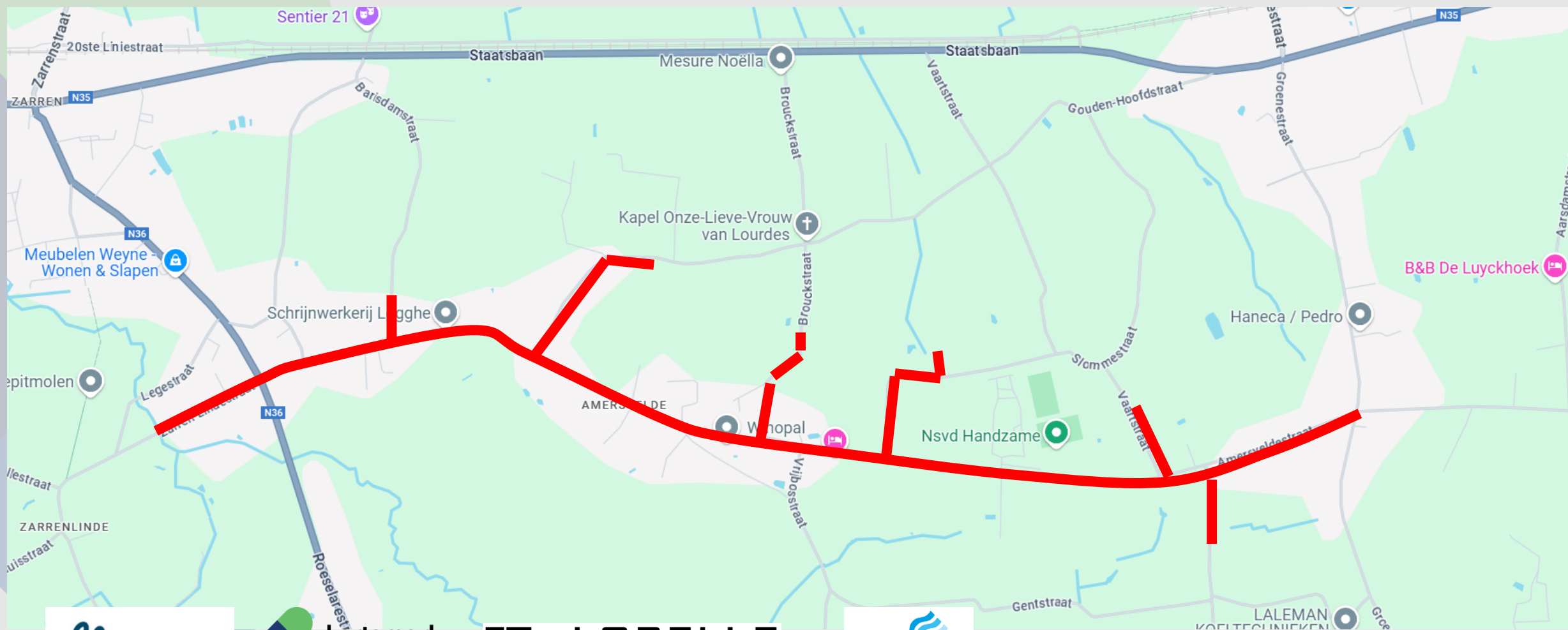
**Aquafin**

# Inhoud

- Inleiding door Schepen Toon Vancoillie en Schepen Lynn Vermote
- Studiebureau Lobelle: Riolerings- en wegenisconcept
- Fluvius: afkoppeling riolering
- Uw vragen



# Situering projectzone



fluvius.

 kortemark  
op jouw ritme

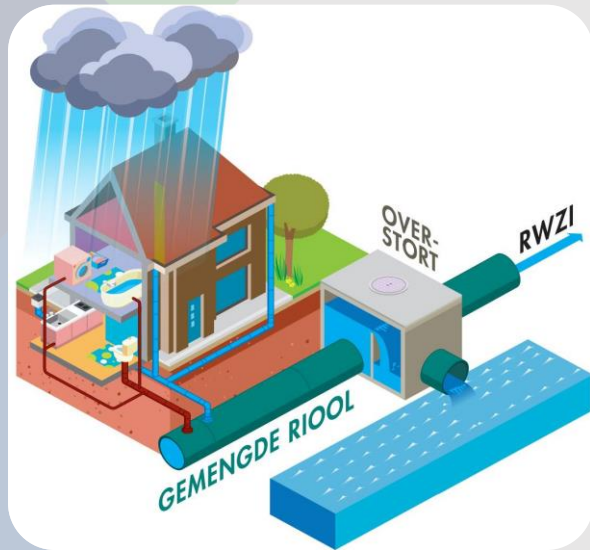
 **LOBELLE**  
STUDIEBUREAU

 Aquafin

# Vernieuwing riolering

Momenteel ligt er een **gemengd rioleringsstelsel**.

- Eén leiding voor afvalwater en regenwater samen



We gaan naar een **gescheiden rioleringsstelsel**.

- Eén leiding voor afvalwater (DWA)
- Eén leiding voor regenwater (RWA)



# Rioleringsconcept

Hoe loopt het op vandaag?



# Rioleringsconcept

Toekomstige afwatering regenwater





# Rioleringsconcept

Toekomstige afwatering vuil water



# Wegenisconcept

## Wandeling door bestaande en ontworpen plannen

- Volledige nieuwe bovenbouw
- Invoeren zone 50
- Verkeersremmende maatregelen
- Fietsvoorzieningen
- Inrichten bushaltes
- Aandacht voor groenzones, voetpadzones en toegankelijkheidsstroken



# Infovergadering afkoppeling riolering

Project: R005333 + R000931 KM – Amersveldestraat

26.11.2024

fluvius.





# Inhoud

1. Wetgeving
2. Afkoppeling op je privédomein
3. Premies
4. Belangrijk om te weten

# Fluvius

- Elektriciteit
- Aardgas
- Kabeltelevisie
- Riolering: rioolbeheerder in 85 Vlaamse steden en gemeenten





# De taken van Fluvius-riolering

- Investeringsen
- Onderhoud en exploitatie
- Ontwerp en uitvoering project
- Plaatsing en beheer individuele behandeling afvalwater
- Waterbeleid: premie Rationeel Watergebruik (RWG)

fluvius.



kortemark  
op jouw ritme



LOBELLE  
STUDIEBUREAU

  
Aquafin



# 1. Wetgeving



# Wetgeving

- Europese kaderrichtlijn water en stedelijk afvalwater – al het afvalwater moet gezuiverd worden
- Vlaanderen Wetgeving VLAREM II
  - Hemelwater gescheiden afvoeren: zowel op privé als openbaar domein
  - Aansluitingsplicht voor afvalwater



# Waarom naar een **gescheiden** stelsel?



## Nadelen gemengd stelsel

1. Kleine hoeveelheid afvalwater vervuilt gigantische hoeveelheid proper hemelwater
2. Verdroging
3. Overstorten blijven voor vervuiling zorgen
4. Rendement van de zuivering is te laag



# Voorwaarden rioleringsproject als gevolg van de wetgeving

Gescheiden riolering =

aparte afvoer van vuilwater en regenwater

- vuilwater naar zuiveringsstation
- regenwater naar waterloop

Afkoppeling regenwater op openbaar  
en privédomein

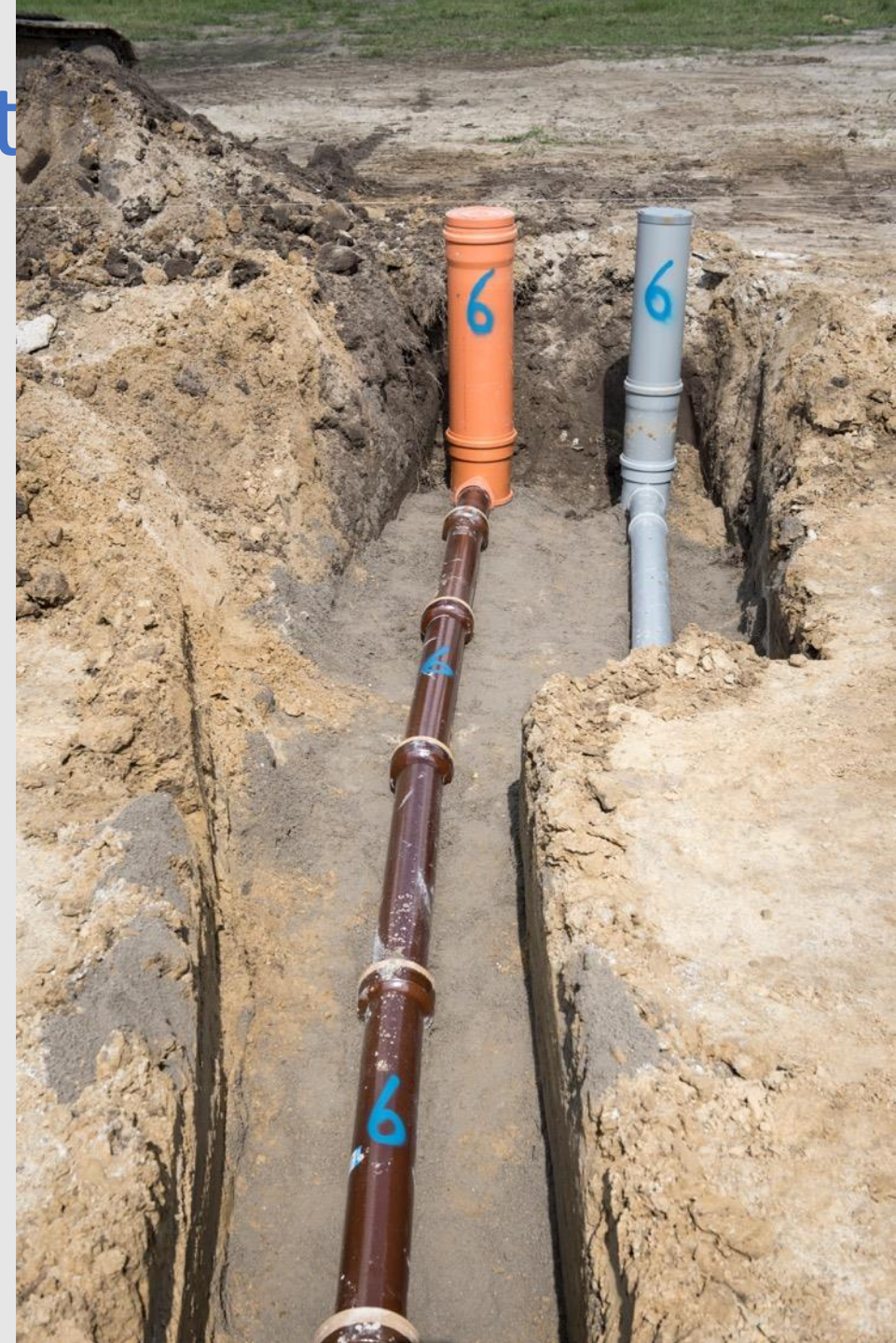
fluvius.



kortemark  
op jouw ritme



LOBELLE  
STUDIEBUREAU





## 2. Afkoppeling op je privé domein?



# Gratis afkoppelingsadvies



Een afkoppelingsadviseur helpt je met:

- Opmaak plan bestaande toestand
  - Opmaak plan ontwerp\*
    - Afkoppeling / aansluiting
    - Locatie van de aansluitingsputjes samen met pompput
  - Aanvraag van premies
- Meld iedere wijziging in het ontwerp en/of de locatie van de putjes altijd aan de afkoppelingsdeskundige van Fluvius en/of aan de aannemer!

\* Enkel voor panden met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005



# Wat doen Fluvius en de gemeente Kortemark voor jou?

1. Vrijstelling (her)aansluitingsvergoeding tijdens project voor 1 regenwater- en vuilwater aansluiting.
2. U krijgt begeleiding van een afkoppelingsdeskundige
3. U ontvangt een premie als er werken moeten uitgevoerd worden

fluvius.



kortemark  
op jouw ritme



LOBELLE  
STUDIEBUREAU



Aquafin





# Wanneer afkoppelen?

Afstemming met uitvoering project:  
zo snel mogelijk en ten laatste 6 maanden na plaatsing  
van de huisaansluitingsputjes

fluvius.



kortemark  
op jouw ritme



LOBELLE  
STUDIEBUREAU



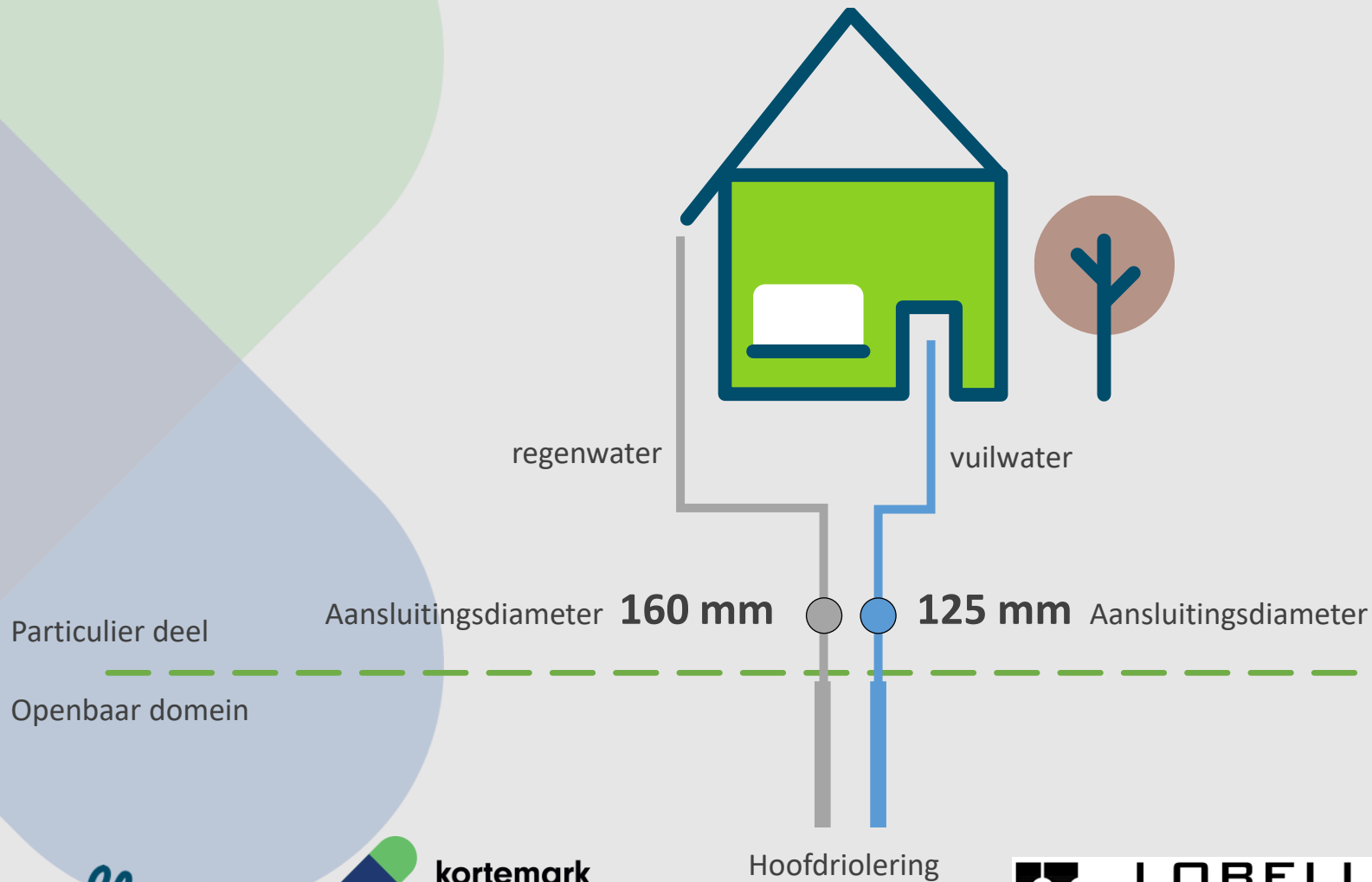


# Hoe wordt elk perceel aangesloten?

- Bestaande lozingspunten
  - Opvang van alle lozingspunten ter hoogte van de rooilijn, nadat ze op het terrein of rond de woning (open of halfopen bebouwing) zijn samengebracht tot één leiding
- Nieuwe huisaansluitingsputjes
  - één putje voor afvalwater en één putje voor regenwater
  - **Plaatsing op privédomein tenzij bouwlijn = rooilijn**
  - **Maximum aansluitingsdiepte: 1,30 m!**



# Aansluiting voor regenwater en vuilwater



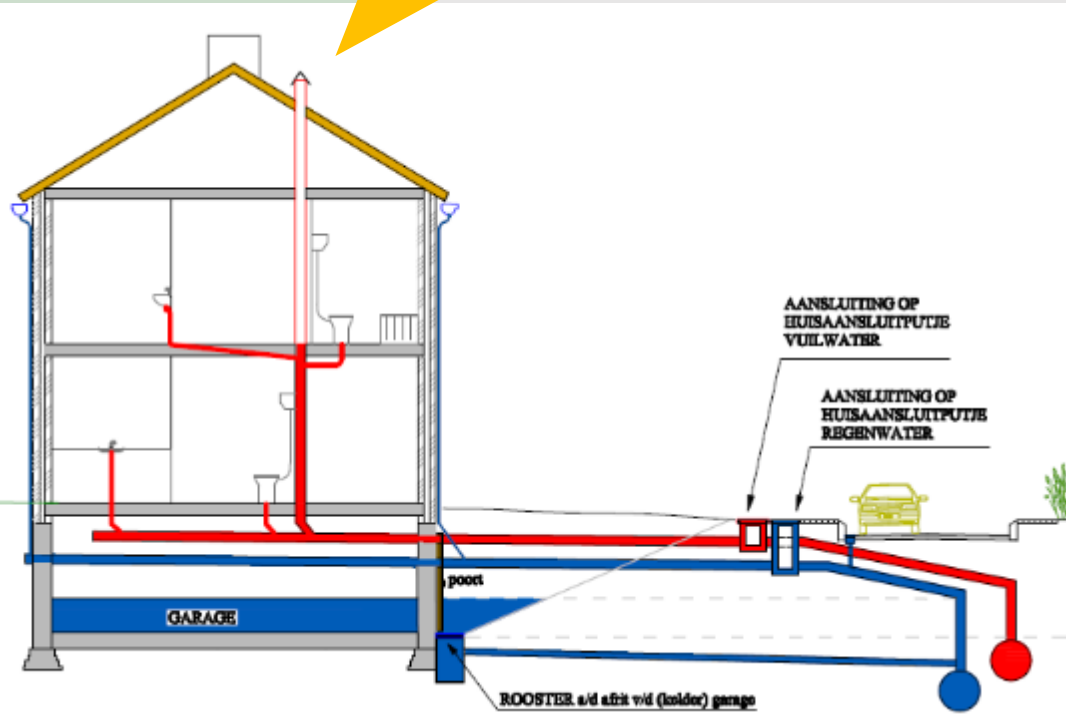
**Huisaansluiting voor regenwater en vuilwater**  
Putje wordt op privédomein geplaatst tenzij bouwlijn = rooilijn

# Aansluitplicht

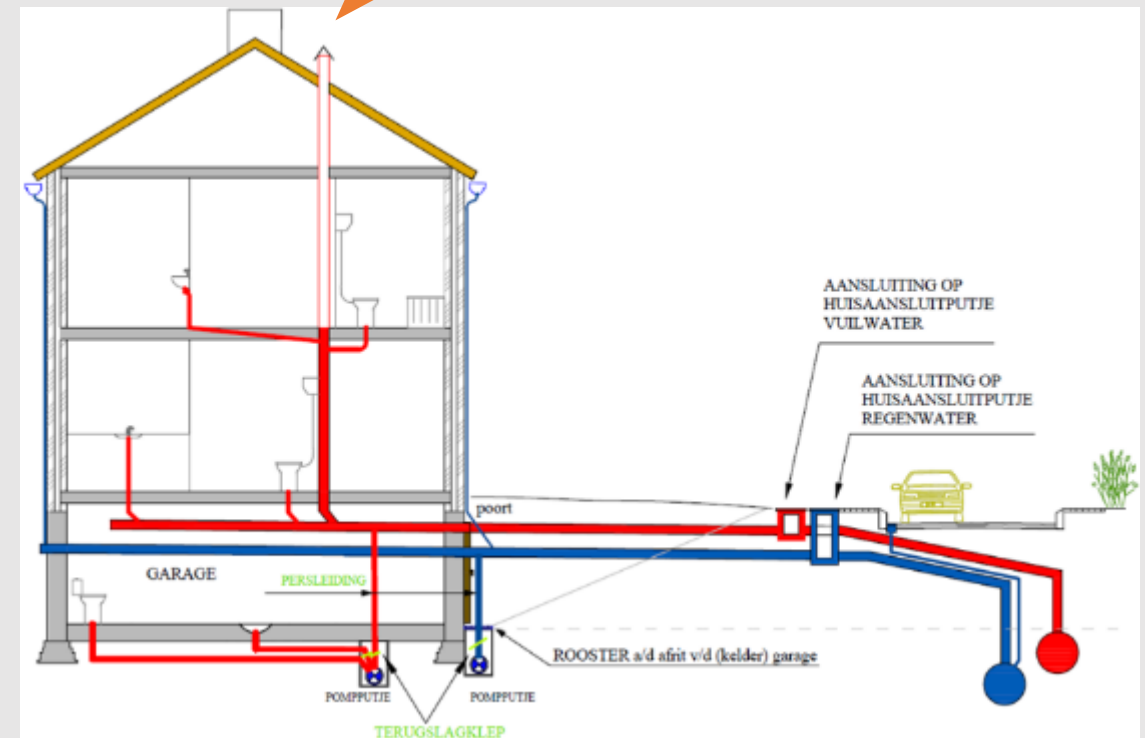
- Alle afvalwater moet op de openbare riolering worden aangesloten, omdat je vuilwater moet zuiveren in een zuiveringsstation
- Ook bij gesloten bebouwing, als hiervoor vloeren binnen moeten worden uitgebroken (bv. bij lozingen naar achter op het grachtenstelsel)
- Sterfputten, beerputten,... moeten buiten gebruik worden gesteld voor afvalwater

# Enkele aandachtspunten: Gevaar van risico-aansluiting

FOUTIEVE AANSLUITING



CORRECTE AANSLUITING



# Waterdichte kelders

- Kelders moeten voldoende waterdicht zijn tegen de van nature hoogste grondwaterstand.
- Het is niet de bedoeling dat de riool grondwater draineert:
  - Bij vuilwaterriolen zou dit het rendement van de rioolwaterzuivering sterk verslechteren en bij lage grondwaterstand infiltreert vuilwater in de bodem.
  - Bij hemelwaterriolen zou dit de voeding van de grondwatervoorraad belemmeren.
- Het is dus belangrijk om de waterdichting van je kelder op voorhand te inspecteren en indien nodig in orde te brengen.



# Aansluiting voor afvalwater

## Vochtige doekjes!

= afval

= verstopt de riolen / pompen



- niet in het toilet, maar in een daarvoor bestemd afval Emmertje
- “afval” hoort niet thuis in de riolering (verfresten, olie en vetten,...)



# 3. Premies



# Conform keuringsattest = PREMIE van 500€ + max. 1200€

- [www.fluvius.be/nl/thema/aansluitingen/keuring-riolering](http://www.fluvius.be/nl/thema/aansluitingen/keuring-riolering)

## Wie mag mijn riolering keuren?

Alle door Fluvius erkende keurders mogen je riolering keuren.  
Je kan een keuring aanvragen bij volgende opgeleide keurders:

Vlario

Aquaflanders

**VLARIO**  
OVERLEGPLATFORM

certificaatnummer 449-INSP  
ISO/IEC 17020



## KEURINGSATTEST

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer

Opgelegd door het Algemeen Waterverkoopreglement van 8 april 2011 en ministerieel besluit keuring van 28 juni 2011

**Resultaat: CONFORM**



Resultaat van de keuring



Conform voor aansluiting

fluvius.



kortemark  
op jouw ritme

 **LOBELLE**  
STUDIEBUREAU

 **Aquafin**

# Wie heeft er recht op premie ? Wie stelt keurder aan ?



	Recht op premie Fluvius en Kortemark	Wie stelt keurder aan ?
<b>Vergunning voor 01/02/2005</b>		
Werken uit te voeren	ja	klant
Geen werken uit te voeren	neen	Fluvius
<b>Vergunning tussen 01/02/2005 en 01/07/2011</b>	neen	Fluvius
<b>Vergunning na 01/07/2011</b>		
Nooit gekeurd	neen	klant
Keuring te oud (slechts 5 jaar geldig)	neen	Fluvius

# Op welk premiebedrag heeft u recht voor uw gescheiden stelsel?

- De Fluvius premie voor gescheiden stelsel bedraagt vanaf 1/1/2023 **€500**  
+ de premie van de gemeente Kortemark bedraagt vanaf 1/1/2023 **max. €1200**
- Bij ontvangst van het keuringsverslag  
→ uitnodiging om je premie te bekomen via het Fluvius portaal voor Fluvius
- Fluvius geeft door aan de gemeente Kortemark wie in aanmerking komt voor premie van de gemeente.

## Wie komt in aanmerking voor een premie gescheiden stelsel?

- Voor woningen die een groen keuringsattest kunnen voorleggen met een bouwvergunning vóór 1 februari 2005
- Je voldoet voor premie Fluvius, dan ook voor premie Kortemark



# Premie hemelwaterput met pompinstallatie

- Hemelwaterput plaatsen met pompinstallatie
- Minstens één toilet of één wasmachine aangesloten
- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is

(momenteel = 250 euro)



# Premie infiltratie van hemelwater ter plaatse

## Infiltratiesysteem plaatsen

- Premie volgens het reglement dat op dat moment van toepassing is (momenteel = 250 euro)
- Niet voor woningen met een bouwvergunning na 1 februari 2005





## 4. Belangrijk om te weten



fluvius.

 **LOBELLE**  
STUDIEBUREAU

  
**Aquafin**

 **kortemark**  
op jouw ritme



# Wat indien er niet wordt afgekoppeld?

Mogelijke gevolgen: schade aan netten

- Vervuiling regenwaterstelsel
- Wateroverlast op vuilwaterstelsel/pompinstallatie

Milieuovertreding

- Kan leiden tot boetes

Recht op premie vervalt

→ **Iedereen dus afkoppelen!**



# Belangrijk om te weten

- Op eigen perceel: werken zelf (laten) uitvoeren
- Kosten afkoppeling: enkel op eigen privédomein
- Geldige keuring verplicht voor ieder pand

The logo for fluvius, featuring the word "fluvius" in a blue, lowercase, sans-serif font with a period at the end.The logo for kortemark, consisting of a stylized blue and green shape resembling a drop or a leaf.

**kortemark**  
op jouw ritme

The logo for LOBELLE, featuring a stylized black and white shape resembling a puzzle piece or a stylized 'L'.

**LOBELLE**  
STUDIEBUREAU

The logo for Aquafin, featuring a stylized blue wave icon above the word "Aquafin" in a blue, sans-serif font.

**Aquafin**



## Contact

### Kortemark

051 57 51 34

[www.kortemark.be/amersveldestraat](http://www.kortemark.be/amersveldestraat)

### Fluvius

Infolijn: 078 35 35 34

[www.fluvius.be](http://www.fluvius.be)





**We luisteren naar al uw vragen en  
opmerkingen**



fluvius.



kortemark  
op jouw ritme



**LOBELLE**  
STUDIEBUREAU



Aquafin